Edifici associati alla Scheda:
ID 104 ID 903 ID 8398
Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 27 ID 28

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 29/09/2020
- **Ambito** urbano
- **Località** Via della Casina 18,24
- **Tipologia insediativa** insediamento specialistico
- **Caratteristiche pertinenza** pozzo; incolto; alti muretti e/o suddivisioni interne; recinzioni; altra area pavimentata (congressi percorsi); aia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** pessime
- **Valutazioni** pregio particolare valore storico
- **Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui** pavimentazioni



Foto aerea 1954 (1:5000)



Foto aerea 1978 (1:5000)



Foto aerea 1996 (1:5000)



Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 104

Unità volumetriche dell'Edificio 104

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1563.44	44	129	78.14	2		presente al Catasto Leopoldino
11115.44	44	129	8.76	2		presente al 1998

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
pregio particolare valore storico

Usi
- **Uso prevalente:** non in uso
- **Usi presenti:** dismesso
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti; nuovi oscuramenti non coerenti; nuovi corpi scala non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 903

Unità volumetriche dell'Edificio 903

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1564.44		655	61.32	2		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
edificio specialistico (antico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
pregio particolare valore storico

Usi
- **Uso prevalente:** non in uso
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali (travetti in cemento e tavelloni, soletta in cls, travi in legno, finitura di intonaco...)
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti; nuovi corpi scala non coerenti

Informazioni sull'Edificio 8398

Unità volumetriche dell'Edificio 8398

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
15494.44		244	46.8	1		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
edificio specialistico (antico)

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
pregio particolare valore storico

Usi
- **Uso prevalente:** non in uso
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Chiesa

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali (travetti in cemento e tavelloni, soletta in cls, travi in legno, finitura di intonaco...)
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Elementi di articolazione volumetrica:** campanile
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificato Minore 27

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 27

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
15495.44		656	28.28	1		presente al 1954

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore nullo

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
non in uso

Informazioni sull'Edificato Minore 28

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 28

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1600.44		655	17.76	1		presente al 1998

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore storico documentale

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
non in uso

Rilievi fotografici

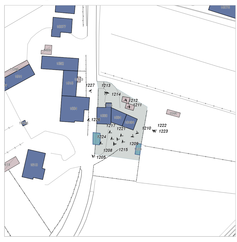


FOTO n° 1215 (scheda 69)



FOTO n° 1217 (scheda 69)



FOTO n° 1220 (scheda 69)



FOTO n° 1221 (scheda 69)



FOTO n° 1222 (scheda 69)



FOTO n° 1223 (scheda 69)



FOTO n° 1224 (scheda 69)



FOTO n° 1226 (scheda 69)



FOTO n° 1227 (scheda 69)



FOTO n° 1205 (edificio 104)



FOTO n° 1206 (edificio 903)



FOTO n° 1207 (edificio 8398)



FOTO n° 1208 (edificio 8398)



FOTO n° 1209 (edificio 8398)



FOTO n° 1210 (edificio 8398)



FOTO n° 1211 (edificio 8398)



FOTO n° 1212 (edificio 8398)



FOTO n° 1213 (edificio 8398)



FOTO n° 1214 (edificio 8398)

